

STAROSTA TASZOWSKI

28-200 Staszów, ul. Józefa Piłsudskiego 7

Staszów, dnia 17.08.2021 r.

GN-V.6821.13.2021

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735), art. 124 i 124a w związku z art. 113 ust. 6, 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm.)

### Starosta Staszowski

**zawiadamia**, że na wniosek Grupy Azoty Kopalnie i Zakłady Chemiczne Siarki „Siarkopol” S.A., zostało wszczęte postępowanie dotyczące ograniczenia, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Mikołajów, gm. Osiek oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 577, w celu realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie przepustów drogowych, naziemnego rurociągu technologicznego przedmagistralnego, drogi wewnętrznej technologicznej oraz instalacji odwadniającej w rejonie Zakładu Górniczego Kopalni Siarki „Osiek” w miejscowości Mikołajów na działkach nr ew. 555, 556, 557, 579/1, 578, 580 i 581 oraz w miejscowości Pliskowola na działkach nr ew. 146/16, 146/1, 146/8, 2208, 2207, 2206, 2205, 2204, 2203 i 2202 gmina Osiek.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie nieruchomość położona w obrębie Mikołajów, gm. Osiek oznaczona numerem ewidencyjnym 577 pozostaje we władaniu (na zasadach posiadania samoistnego) Skarbu Państwa. Dla powyższej nieruchomości brak jest dokumentu potwierdzającego tytuł własności do nieruchomości.

Z uwagi na powyższe należy uznać, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie

prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone w ogólnopolskim serwisie internetowym monitorurzedowy.pl w dniu 31 maja 2021 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń m.in. Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz Urzędu Miasta i Gminy w Osieku.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta będzie decyzja. Dokumentacja zostanie udostępniona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A21.

Powyższe zawiadomienie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Osieku, oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Po upływie określonego wyżej terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia 12.10.2021 roku.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne.

STAROSTA  
Józef Żółciak