

Staszów, dnia 18.02.2022 r.

GN-V.6821.30.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 ze zm.), art. 124 i art. 124a w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.)

Starosta Staszowski

zawiadamia, że na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Kielcach, zostało wszczęte postępowanie dotyczące ograniczenia, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie miasto Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 4887, w celu realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia w miejscowości Połaniec na działkach o nr ewidencyjnym 4798, 4818/2, 4893, 4941, 4963, 4890, 4888, 4887, 4886, 4885, 4884/1, 4883, 4882, 4881/2 wraz z przyłączem do punktu gazowego na działce o nr ewidencyjnym 4882.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie właścicielami nieruchomości położonej w obrębie miasto Połaniec, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 4887 są osoby fizyczne. Współwłaściciel nieruchomości Pani Lidia Wojciechowska zgodnie z odpisem skróconym aktu zgonu nr AF 0498536 wydanym przez Urząd Stanu Cywilnego w Połańcu nie żyje. Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny pismem znak: L.dz. 167/21 z dnia 01.10.2021 r. poinformował, iż od 2020 roku do chwili obecnej nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po Pani Lidii Wojciechowskiej.

Z uwagi na powyższe należy uznać, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone w ogólnopolskim serwisie internetowym monitorurzedowy.pl w dniu 13 października 2021 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta będzie decyzja. Dokumentacja zostanie udostępniona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A21.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Powyższe zawiadomienie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie.

Działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia 18.03.2022 roku.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne.

STAROSTA
Józef Żółciak

Staszów, dnia 18.02.2022 r.

GN-V.6821.30.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 ze zm.), art. 124 i art. 124a w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.)

Starosta Staszowski

zawiadamia, że na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Kielcach, zostało wszczęte postępowanie dotyczące ograniczenia, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie miasto Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 4887, w celu realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia w miejscowości Połaniec na działkach o nr ewidencyjnym 4798, 4818/2, 4893, 4941, 4963, 4890, 4888, 4887, 4886, 4885, 4884/1, 4883, 4882, 4881/2 wraz z przyłączem do punktu gazowego na działce o nr ewidencyjnym 4882.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie właścicielami nieruchomości położonej w obrębie miasto Połaniec, oznaczonej nr ewidencyjnym działki 4887 są osoby fizyczne. Współwłaściciel nieruchomości Pani Lidia Wojciechowska zgodnie z odpisem skróconym aktu zgonu nr AF 0498536 wydanym przez Urząd Stanu Cywilnego w Połańcu nie żyje. Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny pismem znak: L.dz. 167/21 z dnia 01.10.2021 r. poinformował, iż od 2020 roku do chwili obecnej nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po Pani Lidii Wojciechowskiej.

Z uwagi na powyższe należy uznać, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone w ogólnopolskim serwisie internetowym monitorurzedowy.pl w dniu 13 października 2021 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta będzie decyzja. Dokumentacja zostanie udostępniona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A21.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Powyższe zawiadomienie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie.

Działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia 18.03.2022 roku.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne.

STAROSTA
Józef Żółciak