

Staszów, dnia 29.04.2022 r.

GN-V.6821.38.2021

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 i art. 49 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 ze zm.), art. 124 i art. 124a w związku z art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.)

### Starosta Staszowski

**zawiadamia**, że na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach, zostało wszczęte postępowanie dotyczące ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Pęcławice Górne, gm. Bogoria oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 224/2, w celu realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia PE dn 40 mm SDR 11 PE 100.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie działka położona w obrębie Pęcławice Górne gm. Bogoria, o numerze ewidencyjnym 224/2 stanowi współwłasność osób fizycznych. Zgodnie z uzyskanymi przez tut. organ informacjami kilku współwłaścicieli przedmiotowej działki nie żyje. Sąd Rejonowy w Staszowie I Wydział Cywilny pismem znak: L.dz. 207/21 z dnia 07.12.2021 r. poinformował, iż w odniesieniu do jednej z współwłaścicielek od czerwca 2021 nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku.

Z uwagi na powyższe należy uznać, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone w ogólnopolskim serwisie internetowym monitorurzedowy.pl w dniu 17 grudnia 2021 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz Urzędu Gminy w Bogorii.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta będzie decyzja. Dokumentacja zostanie udostępniona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A21.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Powyższe zawiadomienie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bogorii oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie.

Działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia 31.05.2022 roku.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne.

STAROSTA  
Józef Żółciak

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Bogorii – korespondencja e-PUAP (celem podania do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bogorii),
2. a/a.