

GN-V.6821.5.2022

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 ze zm.), art. 124 i art. 124a w związku z art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.)

### Starosta Staszowski

**zawiadamia**, że na wniosek Polskich Kolei Państwowych S.A., zostało wszczęte postępowanie dotyczące ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej na terenie gm. Rytwiany w obrębie Kłoda, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 1601/2, 1601/4, 1601/9, 1601/11, 1601/13, 1601/15, w obrębie Szczeka oznaczonej numerem działki 1078/4, w mieście Połaniec oznaczonej numerem działki 1802/10 oraz w obrębie Solec Stary, gmina Szydłów oznaczonej numerem działki 2.413/1, w celu realizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na umieszczeniu urządzeń łączności publicznej w postaci infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu, w ramach realizacji projektu pn. „Budowa Infrastruktury Systemu ERTMS/GSM-R na Liniach Kolejowych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w ramach NPW część 1”.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie nieruchomość położona na terenie gm. Rytwiany w obrębie Kłoda, oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek: 1601/2, 1601/4, 1601/9, 1601/11, 1601/13, 1601/15, w obrębie Szczeka oznaczona numerem działki 1078/4, w mieście Połaniec oznaczona numerem działki 1802/10 oraz w obrębie Solec Stary, gmina Szydłów oznaczona numerem działki 2.413/1 pozostaje we władaniu samoistnym Skarbu Państwa, użytkowanie – Polskie Koleje Państwowe S.A. z siedzibą w Warszawie. Dla ww. nieruchomości nie są prowadzone księgi wieczyste, brak jest dokumentów potwierdzających tytuł własności do nieruchomości.

Z uwagi na powyższe należy uznać, że przedmiotowe działki stanowią nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej

miejsowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone w ogólnopolskim serwisie internetowym monitorurzedowy.pl w dniu 08 kwietnia 2022 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie, Urzędu Gminy w Rytwianach, Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu oraz Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta będzie decyzja. Dokumentacja zostanie udostępniona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A21.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Powyższe zawiadomienie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gminy w Szydłowie, oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie.

Po upływie określonego wyżej terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia 09.09.2022 roku.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne.

STAROSTA  
Józef Żółciak

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Rytwianach - korespondencja e-PUAP (celem podania do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rytwianach),
2. Urząd Miasta i Gminy w Szydłowie – korespondencja e-PUAP (celem podania do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie),
3. Urząd Miasta i Gminy w Połańcu - korespondencja e-PUAP (celem podania do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Połańcu),
4. a/a.