

GN-II.6821.1.14.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 8e i art. 8f ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (t.j. Dz.U. z 2022 roku, poz. 140) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 735 ze zm.) po przeprowadzeniu postępowania dotyczącego ustalenia osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a ww. ustawy, w odniesieniu do nieruchomości gruntowej położonej w Bogorii, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: **1 o pow. 2,6700 ha, 578 o pow. 0,0400 ha, 816 o pow. 0,4800 ha, 818 o pow. 0,4800 ha, 819 o pow. 0,1000 ha, 1058 o pow. 0,0400 ha.**

orzekam

o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Bogoria, na podstawie art. 6a ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

UZASADNIENIE

W celu uregulowania stanu prawnego gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako Wspólnota wsi Bogoria w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 703), zawiadomieniem z dnia 20.05.2019 roku znak: GN-II.6821.1.15.2019 wszczęto postępowanie administracyjne o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, w odniesieniu do nieruchomości gruntowej położonej w Bogorii, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 1 o pow. 2,6700 ha, 578 o pow. 0,0400 ha, 816 o pow. 0,4800 ha, 818 o pow. 0,4800 ha, 819 o pow. 0,1000 ha, 1058 o pow. 0,0400 ha.

Postępowanie zakończyło się wydaniem decyzji Starosty Staszowskiego z dnia 28.08.2019 roku, znak: GN-II.6821.1.15.2019 o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Bogoria.

Następnie na podstawie. 8c ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703), w związku z faktem, że decyzja Starosty Staszowskiego z dnia 28.08.2019 roku znak: GN-II.6821.1.15.2019 stała się ostateczna, Starosta Staszowski podał do publicznej wiadomości informację o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a ww. ustawy.

Zgodnie z art. 6a, uprawnionymi do udziału we wspólnocie są:

- 1) osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze *wspólnoty gruntowej* albo

- 2) osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne - jeżeli *wspólnotą gruntową* są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Wnioski należało składać do Starosty Staszowskiego, na adres Starostwa Powiatowego w Staszowie, ul. Piłsudskiego 7, 28-200 Staszów.

Zgodnie z art. 8c ust. 4 ustawy termin wyznaczony do składania wniosków nie mógł być krótszy niż 12 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszej informacji. Termin ten liczył się od dnia wywieszenia tej informacji w Starostwie Powiatowym w Staszowie. Termin składania wniosków zakreślony został do dnia 13.09.2021 roku.

Niniejsza informacja była wywieszona na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Staszowie oraz Urzędzie Gminy w Bogorii ponadto była podana do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Bogoria, a także zamieszczona na stronach internetowych UG w Bogorii i Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz w prasie lokalnej („Monitor Urzędowy” posiadający statut gazety codziennej, publikacja w dniu 14.09.2020 r.).

Do tut. urzędu w dniu 03.01.2022 roku, 26.01.2022 roku, 01.02.2022 roku, 03.02.2022 roku, 08.02.2022, 10.02.2022 i 22.02.2022 roku wpłynęły wnioski o ustalenie wykazu uprawnionych, o których mowa w art. 6a ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. z 2022 roku, poz. 140), do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Bogoria, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 1 o pow. 2,6700 ha, 578 o pow. 0,0400 ha, 816 o pow. 0,4800 ha, 818 o pow. 0,4800 ha, 819 o pow. 0,1000 ha, 1058 o pow. 0,0400 ha.

W związku z powyższym należało stwierdzić, iż wyznaczony ustawowo termin do składania wniosków nie został zachowany i postanowieniem z dnia 21.02.2022 roku znak: GN-II.6821.1.12.2022 Starosta Staszowski odmówił wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych, o których mowa w art. 6a ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Bogoria, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 1 o pow. 2,6700 ha, 578 o pow. 0,0400 ha, 816 o pow. 0,4800 ha, 818 o pow. 0,4800 ha, 819 o pow. 0,1000 ha, 1058 o pow. 0,0400 ha.

Z uwagi na powyższy fakt, zgodnie z art. 8e ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, w przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a, starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych w przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o której mowa w art. 8e, gmina może nieodpłatnie nabyć na własność nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako wspólnota gruntowa na cele, o których mowa w art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899), związane z realizacją zadań własnych gminy.

Decyzję w tym względzie wydaje wojewoda na podstawie art. 8i ust. 1. W przypadku, gdy gmina nie złoży wniosku – nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków

jako wspólnoty gruntowe na podstawie art. 8k nieodpłatnie nabędzie Skarb Państwa na podstawie decyzji wojewody.

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 art. oraz art. 129§ 1 i 2 w związku z art. 17 pkt. 1 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za pośrednictwem Starosty Staszowskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 8f ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, decyzja niniejsza zostanie doręczona poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Bogoria, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bogoria i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie, a także zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 127a § 1 pkt 7 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1 x Wójt Gminy Bogoria, ul. Opatowska 13, 28-210 Bogoria - celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z art. 49 Kpa (wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 14-tu dni) i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia) – e-puap

1 x Pan Jacek Adamus, Sołtys wsi Bogoria, ul. Rakowska 57, 28-210 Bogoria - celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z art. 49 Kpa (wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa na okres 14-tu dni) i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia)

1 x a/a