

**UCHWAŁA NR 16/21**  
**ZARZĄDU POWIATU W STASZOWIE**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia przez Powiat Staszowski gruntów położonych w obrębie Podborek  
gmina Rytwiany**

Na podstawie art.32 ust. 2 w związku z art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2019 roku, poz.511 z późn. zm.) art. 693-709 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 roku poz.1145) Zarząd Powiatu w Staszowie postanawia

§ 1. 1. Wydzierżawić od osoby fizycznej grunt o powierzchni ok. 50 m<sup>2</sup>, wchodzący w skład działki położonej w Podborku gmina Rytwiany, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 114 o powierzchni 0,14 ha.

2. Wydzierżawić od osoby fizycznej grunt o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>, wchodzący w skład działki położonej w Podborku gmina Rytwiany, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 115 o powierzchni 0,22 ha.

3. Wydzierżawić od osoby fizycznej grunt o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>, wchodzący w skład działki położonej w Podborku gmina Rytwiany, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 116 o powierzchni 0,20 ha.

4. Wydzierżawić od osoby fizycznej grunt o powierzchni ok. 50 m<sup>2</sup>, wchodzący w skład działki położonej w Podborku gmina Rytwiany, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 134 o powierzchni 0,93 ha.

5. Mapa z oznaczeniem wydzierżawianego gruntu stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Wydzierżawienie gruntów opisanych w § 1 nastąpi na podstawie umów dzierżawy zawartych na okres do dnia 31 lipca 2021 roku.

2. Szczegółowe warunki korzystania z gruntu określają umowy dzierżawy stanowiące załączniki Nr 2 - Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Staszowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Staszowie**

Przewodniczący Zarządu: Józef Żółciak

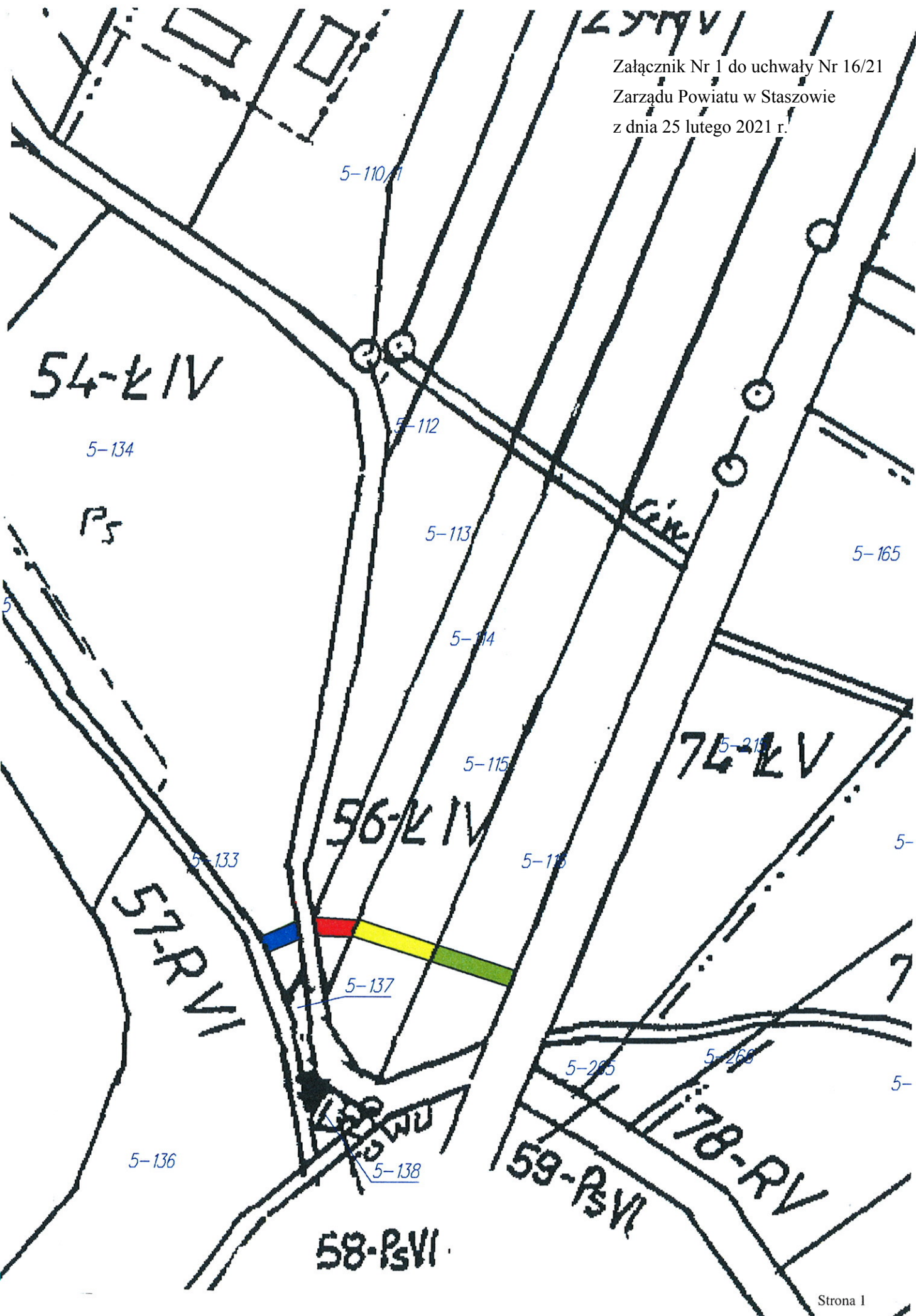
Wicestarosta: Leszek Guzał

Członkowie Zarządu: Janusz Bąk

Krystyna Semrau

Zbigniew Wiącek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 16/21  
Zarządu Powiatu w Staszowie  
z dnia 25 lutego 2021 r.



## UMOWA DZIERŻAWY nr 1/2021

Zawarta w dniu ..... roku w Staszowie, pomiędzy:  
**Zarządem Dróg Powiatowych w Staszowie. ul. Drogowców 4, 28-200 Staszów**  
reprezentowanym przez:

**Mirosław Bernyś - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Staszowie**  
przy kontrasygnacie

**Beata Kondek - Główny Księgowy**

a

Panią **Martą Zdziebko**, zam. Podborek 6, 28-236 Rytwiany

dowód osobisty: **CBR 468282**, wydany przez: Wójta Gminy Rytwiany

PESEL: **65041213866**

zwanym w treści umowy „**Wydzierżawiającym**”

o następującym brzmieniu:

### § 1

1. Wydierżawiający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej na terenie gminy Rytwiany w obrębie Podborek, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 114 o powierzchni 0,14 ha.
2. Oświadcza również, że w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości opisanej w ust. 1 prowadzona jest księga wieczysta KW Nr KI1A/00021556/1.

### § 2

1. Wydierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę część nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 o powierzchni ok. 50 m<sup>2</sup>, zaznaczonej na załączniku graficznym kolorem niebieskim, w celu wykonania na niej objazdu tymczasowego zgodnie z § 137 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2marca 1999 r.w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 124 )*.
2. Wydierżawiający wyraża zgodę na wykonanie na dzierżawionym przez Dzierżawcę gruncie obiektu, o którym mowa w ust. 1.
3. Dzierżawiona powierzchnia wykorzystywana będzie przez Dzierżawcę w celu zapewnienia przejazdu w czasie remontu drogi powiatowej Nr 0116T relacji "Grobla - Podborek - granica województwa - (Brody Duże)" i wyremontowaniu mostu na cieku od Nizin, zniszczonego podczas deszczu nawalnego w maju 2019 roku.

### § 3

Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot dzierżawy jest już w posiadaniu Dzierżawcy.

### § 4

Dzierżawca zobowiązuje się przedmiot dzierżawy zachować w należyтым stanie oraz używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki.

### § 5

1. Strony zgodnie ustalają czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy na kwotę brutto: 1250 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych).
2. Ustalony czynsz, o którym mowa w ust. 1, płatny jest jednorazowo w terminie do 31 lipca grudnia 2021 roku na konto Nr **68 1020 4926 0000 1802 0189 7529**

#### § 6

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do dnia 31 lipca 2021 roku.
2. W przypadku wcześniejszego przekazania placu budowy wykonawcy obiektu, kwota będzie wypłacona proporcjonalnie do czasu dzierżawienia gruntów i przekazana na konto w terminie 14 dni od zakończenia okresu dzierżawy.

#### § 7

1. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli DZIERŻAWCA zalega z zapłatą czynszu ponad trzy miesiące lub dopuszcza się naruszeń innych istotnych postanowień umowy.
2. Umowa w każdym czasie może być rozwiązana za porozumieniem stron.

#### § 8

W przypadku rozwiązania umowy przez Wydierżawiającego przed upływem powyższego terminu, Wydierżawiający zwróci Dzierżawcy koszty związane z urządzeniem objazdu tymczasowego oraz kwotę czynszu dzierżawnego, określoną proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu.

#### § 9

Po zakończeniu okresu dzierżawy, Dzierżawca zwróci Wydierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie nie wykraczającym poza stopień normalnego zużycia.

#### § 10

1. Administratorem danych osobowych Wydierżawiającego jest Starosta Staszowski
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.  
Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
3. Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy zatytułowany: „Klauzula informacyjna RODO”.

#### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### 12

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wydierżawiający:

Dzierżawca:

**UMOWA DZIERŻAWY  
nr 2/2021**

Zawarta w dniu ..... roku w Staszowie, pomiędzy:  
**Zarządem Dróg Powiatowych w Staszowie. ul. Drogowców 4, 28-200 Staszów**

reprezentowanym przez:

**Mirosław Bernyś - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Staszowie**  
przy kontrasygnacie  
**Beata Kondek - Główny Księgowy**

zwanym w treści umowy „**Dzierżawcą**”

a

Panią **Martą Kuźnia**, zam. Podborek 5, 28-236 Rytwiany  
dowód osobisty: **CBS 755565** wydany przez: Wójta Gminy Rytwiany  
PESEL: **58082713446**

zwanym w treści umowy „**Wydzierżawiającym**”

o następującym brzmieniu:

§ 1

1. Wydierżawiający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej na terenie gminy Rytwiany w obrębie Podborek, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 115 o powierzchni 0,22 ha.
2. Oświadcza również, że w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości opisanej w ust. 1 prowadzona jest księga wieczysta KW Nr KI1A/00039434/9.

§ 2

1. Wydierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę część nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>, zaznaczonej na załączniku graficznym kolorem żółtym, w celu wykonania na niej objazdu tymczasowego zgodnie z § 137 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 124 ).
2. Wydierżawiający wyraża zgodę na wykonanie na dzierżawionym przez Dzierżawcę gruncie obiektu, o którym mowa w ust. 1.
3. Dzierżawiona powierzchnia wykorzystywana będzie przez Dzierżawcę w celu zapewnienia przejazdu w czasie remontu drogi powiatowej Nr 0116T relacji "Grobla - Podborek - granica województwa - (Brody Duże)" i wyremontowaniu mostu na cieku od Nizin, zniszczonego podczas deszczu nawalnego w maju 2019 roku.
- 4.

§ 3

Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot dzierżawy jest już w posiadaniu Dzierżawcy.

#### § 4

Dzierżawca zobowiązuje się przedmiot dzierżawy zachować w należyтым stanie oraz używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki.

#### § 5

1. Strony zgodnie ustalają czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy na kwotę brutto: 1250 zł (słownie: tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych).
2. Ustalony czynsz, o którym mowa w ust. 1, płatny jest jednorazowo w terminie do 31 lipca 2021 roku na konto Nr **80 9431 0005 2004 0401 8399 0001**

#### § 6

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do dnia 31 lipca 2021 roku.
2. W przypadku wcześniejszego przekazania placu budowy wykonawcy obiektu, kwota będzie wypłacona proporcjonalnie do czasu dzierżawienia gruntów i przekazana na konto w terminie 14 dni od zakończenia okresu dzierżawy.

#### § 7

1. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli DZIERŻAWCA zalega z zapłatą czynszu ponad trzy miesiące lub dopuszcza się naruszeń innych istotnych postanowień umowy.
2. Umowa w każdym czasie może być rozwiązana za porozumieniem stron.

#### § 8

W przypadku rozwiązania umowy przez Wydierżawiającego przed upływem powyższego terminu, Wydierżawiający zwróci Dzierżawcy koszty związane z urządzeniem objazdu tymczasowego oraz kwotę czynszu dzierżawnego, określoną proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu.

#### § 9

Po zakończeniu okresu dzierżawy, Dzierżawca zwróci Wydierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie nie wykraczającym poza stopień normalnego zużycia.

#### § 10

1. Administratorem danych osobowych Wydierżawiającego jest Starosta Staszowski
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
3. Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy zatytułowany: „Klauzula informacyjna RODO”.

#### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 12

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wydierżawiający:

Dzierżawca:

**UMOWA DZIERŻAWY**  
**nr 3/2021**

Zawarta w dniu..... roku w Staszowie, pomiędzy:  
**Zarządem Dróg Powiatowych w Staszowie. ul. Drogowców 4, 28-200 Staszów**  
reprezentowanym przez:

**Mirosław Bernyś - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Staszowie**  
przy kontrasygnacie

**Beata Kondek - Główny Księgowy**  
zwanym w treści umowy „Dzierżawcą”

a

Panem **Jackiem Mazanką**, zam. Podborek 28, 28-236 Rytwiany

dowód osobisty: **ASE 320650** , wydany przez: Wójta Gminy Rytwiany

PESEL: **83022217496**

zwanym w treści umowy „Wydzierżawiającym”

o następującym brzmieniu:

§ 1

1. Wydzierżawiający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej na terenie gminy Rytwiany w obrębie Podborek, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 116 o powierzchni 0,20 ha.
2. Oświadcza również, że w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości opisanej w ust. 1 prowadzona jest księga wieczysta KW Nr KI1A/00007344/8.

§ 2

1. Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę część nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>, zaznaczonej na załączniku graficznym kolorem żółtym, w celu wykonania na niej objazdu tymczasowego zgodnie z § 137 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 124 ).
2. Wydzierżawiający wyraża zgodę na wykonanie na dzierżawionym przez Dzierżawcę gruncie obiektu, o którym mowa w ust. 1.
3. Dzierżawiona powierzchnia wykorzystywana będzie przez Dzierżawcę w celu zapewnienia przejazdu w czasie remontu drogi powiatowej Nr 0116T relacji "Grobla - Podborek - granica województwa - (Brody Duże)" i wyremontowaniu mostu na cieku od Nizin, zniszczonego podczas deszczu nawalnego w maju 2019 roku.



### § 3

Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot dzierżawy jest już w posiadaniu Dzierżawcy.

### § 4

Dzierżawca zobowiązuje się przedmiot dzierżawy zachować w należyтым stanie oraz używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki.

### § 5

1. Strony zgodnie ustalają czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy na kwotę brutto: 1250 zł (słownie: tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych).
2. Ustalony czynsz, o którym mowa w ust. 1, płatny jest jednorazowo w terminie do 31 lipca 2021 roku na konto Nr **63 9431 0005 3001 0018 3194 0001**

### § 6

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do dnia 31 lipca 2021 roku.
2. W przypadku wcześniejszego przekazania placu budowy wykonawcy obiektu, kwota będzie wypłacona proporcjonalnie do czasu dzierżawienia gruntów i przekazana na konto w terminie 14 dni od zakończenia okresu dzierżawy.

### § 7

1. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli DZIERŻAWCA zalega z zapłatą czynszu ponad trzy miesiące lub dopuszcza się naruszeń innych istotnych postanowień umowy.
2. Umowa w każdym czasie może być rozwiązana za porozumieniem stron.

### § 8

W przypadku rozwiązania umowy przez Wdzierżawiającego przed upływem powyższego terminu, Wdzierżawiający zwróci Dzierżawcy koszty związane z urządzeniem objazdu tymczasowego oraz kwotę czynszu dzierżawnego, określoną proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu.

### § 9

Po zakończeniu okresu dzierżawy, Dzierżawca zwróci Wdzierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie nie wykraczającym poza stopień normalnego zużycia.

### § 10

1. Administratorem danych osobowych Wdzierżawiającego jest Starosta Staszowski
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
3. Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy zatytułowany: „Klauzula informacyjna RODO”.

### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 12

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wydierżawiający:

Dzierżawca:

**UMOWA DZIERŻAWY**  
**nr 4/2021**

Zawarta w dniu ..... roku w Staszowie, pomiędzy:  
**Zarządem Dróg Powiatowych w Staszowie. ul. Drogowców 4, 28-200 Staszów**

reprezentowanym przez:

**Mirosław Bernyś - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Staszowie**

przy kontrasygnacie

**Beata Kondek - Główny Księgowy**

zwanym w treści umowy „Dzierżawcą”

a

Panią **Barbarą Pawelek**, zam. Podborek 33, 28-236 Rytwiany

dowód osobisty: **CDU 187823** wydany przez: Wójta Gminy Rytwiany

PESEL: **67072013523**

zwanym w treści umowy „Wydzierżawiającym”

o następującym brzmieniu:

§ 1

1. Wydzierżawiający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej na terenie gminy Rytwiany w obrębie Podborek, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 134 o powierzchni 0,93 ha.
2. Oświadcza również, że w Sądzie Rejonowym w Staszowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości opisanej w ust. 1 prowadzona jest księga wieczysta KW Nr KI1A/00007996/3.

§ 2

1. Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę część nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 o powierzchni ok. 50 m<sup>2</sup>, zaznaczonej na załączniku graficznym kolorem niebieskim, w celu wykonania na niej objazdu tymczasowego zgodnie z § 137 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2marca 1999 r.w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 124 )*.
2. Wydzierżawiający wyraża zgodę na wykonanie na dzierżawionym przez Dzierżawcę gruncie obiektu, o którym mowa w ust. 1.
3. Dzierżawiona powierzchnia wykorzystywana będzie przez Dzierżawcę w celu zapewnienia przejazdu w czasie remontu drogi powiatowej Nr 0116T relacji "Grobla - Podborek - granica województwa - (Brody Duże)" i wyremontowaniu mostu na cieku od Nizin, zniszczonego podczas deszczu nawalnego w maju 2019 roku.
- 4.

§ 3

Strony zgodnie oświadcniają, że przedmiot dzierżawy jest już w posiadaniu Dzierżawcy.

§ 4

Dzierżawca zobowiązuje się przedmiot dzierżawy zachować w należyтым stanie oraz używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 5

1. Strony zgodnie ustalają czynsz dzierżawny za cały okres obowiązywania umowy na kwotę brutto: 1250

zł (słownie: tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych).

2. Ustalony czynsz, o którym mowa w ust. 1, płatny jest jednorazowo w terminie do 31 lipca 2021 roku na konto Nr **35 9431 0005 2004 0400 1320 0001**

#### § 6

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do dnia 31 lipca 2021 roku.
2. W przypadku wcześniejszego przekazania placu budowy wykonawcy obiektu, kwota będzie wypłacona proporcjonalnie do czasu dzierżawienia gruntów i przekazana na konto w terminie 14 dni od zakończenia okresu dzierżawy.

#### § 7

1. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli DZIERŻAWCA zalega z zapłatą czynszu ponad trzy miesiące lub dopuszcza się naruszeń innych istotnych postanowień umowy.
2. Umowa w każdym czasie może być rozwiązana za porozumieniem stron.

#### § 8

W przypadku rozwiązania umowy przez Wyzierżawiającego przed upływem powyższego terminu, Wyzierżawiający zwróci Dzierżawcy koszty związane z urządzeniem objazdu tymczasowego oraz kwotę czynszu dzierżawnego, określoną proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu.

#### § 9

Po zakończeniu okresu dzierżawy, Dzierżawca zwróci Wyzierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie nie wykraczającym poza stopień normalnego zużycia.

#### § 10

1. Administratorem danych osobowych Wyzierżawiającego jest Starosta Staszowski
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją niniejszej umowy. Podanie tych danych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
3. Szczegóły odnośnie podstaw i zasad przetwarzania danych osobowych zawiera załącznik do niniejszej umowy zatytułowany: „Klauzula informacyjna RODO”.

#### § 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 12

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wyzierżawiający:

Dzierżawca:

## Uzasadnienie

Powiat Staszowski jest właścicielem nieruchomości położonej w Podborku gm .Rytwiany, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 51 o pow. 2,2800ha, stanowiącej drogę powiatową Nr 0116T relacji „Grobla – Podborek – granica województwa – (Brody Duże)”, na której podczas deszczu nawalnego w maju 2019 roku uległ zniszczeniu most na cieku od Nizin, uniemożliwiając przejazd i korzystanie z drogi.

Zgodnie z § 137 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 124) w zależności od potrzeb, przy przebudowie albo remoncie drogi lub obiektu inżynierskiego można wykonać objazd tymczasowy.

Objazd tymczasowy wykonuje się w zależności od technologii wykonywanych robót, czasu trwania i natężenia ruchu m.in. w pasie drogowym lub poza pasem na przyległym do drogi terenie.

Szerokość jezdni objazdu tymczasowego nie powinna być mniejsza niż 5,5 m przy ruchu dwukierunkowym.

W związku ze zniszczeniem mostu zaistniała konieczność wykonania objazdu tymczasowego, na czas wykonania remontu mostu, na terenie przyległym do drogi, stanowiącym własność osób fizycznych.

Udostępnianie nieruchomości przez osoby fizyczne na potrzeby wykonania objazdu nastąpi na podstawie umów dzierżawy zawartych na okres do dnia 31 lipca 2021 roku.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami organem właściwym w sprawach gospodarowania nieruchomościami, w tym także dotyczących wydzierżawiania nieruchomości w przypadkach uzasadnionych interesem powiatu jest Zarząd Powiatu.

Wydzierżawienie gruntów podyktowane jest koniecznością wykonania objazdu tymczasowego w okresie niezbędnym do przeprowadzenia prac związanych z naprawą zniszczonego mostu.

Podjęcie takiej decyzji w pełni uzasadniają względy zasad współzycia społecznego, bowiem zapewni funkcjonowanie przejazdu i połączenie gmin Rytwiany i Oleśnica oraz bezkonfliktowo ureguluje kwestię korzystania przez Powiat Staszowski z nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych.

Mając powyższe na względzie zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.