

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 572), art. 124 i art. 124a w związku z art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.)

### Starosta Staszowski

**zawiadamia**, że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. zostało wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia, w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Oleśnicy, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1327 w celu realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kablowej średniego napięcia 15 kV wraz z kanalizacją kablową.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie nieruchomość położona w Oleśnicy, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1327 stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie z odpisem skróconego aktu zgonu nr AG 4282239 wydanym przez Urząd Stanu Cywilnego w Oleśnicy jeden ze współwłaścicieli nieruchomości nie żyje.

Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym zgodnie z art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W związku z powyższym zwrócono się do Sądu Rejonowego w Staszowie I Wydział Cywilny z prośbą o informację, czy zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe. W odpowiedzi pismem z dnia 15.05.2024 r. znak L.dz. 84/24 Sąd poinformował, iż nie zarejestrowano sprawy o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone w ogólnopolskim serwisie internetowym monitorurzedowy.pl w dniu 12 marca 2024 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz Urzędu Miasta i Gminy w Oleśnicy.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta będzie decyzja. Dokumentacja zostanie udostępniona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A21.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia. Powyższe zawiadomienie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Oleśnicy oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie.

Po upływie określonego wyżej terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Działając na podstawie art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia 31.07.2024 roku.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne.

STAROSTA  
Romuald Zgrzywa

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy w Oleśnicy – korespondencja e-PUAP (celem podania do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Oleśnicy),
2. a/a.