

UCHWAŁA NR 29/10
ZARZĄDU POWIATU W STASZOWIE

z dnia 17 maja 2010 r.

**w sprawie użyczenia części nieruchomości położonej w obrębie Ruscza gm. Połaniec,
oznaczonej w ewidencji gruntów nr 943**

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.)¹⁾, art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)²⁾, § 9 pkt 1 Załącznika Nr 6 do Statutu Powiatu Staszowskiego oraz Uchwały Nr LIV/18/10 Rady Powiatu w Staszowie z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości, Zarząd Powiatu w Staszowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia oddać w użyczenie Gminie Połaniec na okres 10 lat część nieruchomości położonej w obrębie Ruscza, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 943 w celu realizacji programu pn. "Plan Rozwoju Obszarów Wiejskich - Odnowa i rozwój wsi".

2. Nieruchomość będąca przedmiotem użyczenia stanowi własność Powiatu Staszowskiego i stanowi grunt zajęty pod drogę powiatową Nr 0855 T relacji "Ruscza - Dzieci".

3. Wymieniona w ust. 1 nieruchomość objęta jest prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Staszowie księgą wieczystą KW Nr K11A/00036664/9.

4. Szczegółowe warunki użyczenia określa umowa stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządowi Powiatu w Staszowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu:
Romuald Garczewski

Wicestarosta:
Andrzej Kruzel

Członkowie Zarządu:
Janusz Bąk
Małgorzata Jońca
Wacław Słodkowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590

Załącznik do Uchwały Nr 29/10
Zarządu Powiatu w Saszowie
z dnia 17 maja 2010 r.
[Zalacznik1.doc](#)

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu na mocy art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) zobowiązany jest do wykonywania uchwał Rady Powiatu oraz gospodarowania powiatowym zasobem nieruchomości w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki. Obowiązek racjonalnego gospodarowania nieruchomościami wynika także z art. 11 ust. 2 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Uchwałą Nr LIV/18/10 z dnia 29 kwietnia 2010 roku Rada Powiatu w Staszowie stosownie do dyspozycji art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec z dnia 4.02.2010 roku znak: GK.GG.I-72243/2/10, wyraziła zgodę na użyczenie części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Staszowskiego, położonej w obrębie Ruszcza, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 943 na okres 10 lat. Gmina Połaniec zamierza przystąpić do realizacji inwestycji, na którą środki finansowe mogą być pozyskane z działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Celem działania jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Pomoc finansowa w ramach realizacji działania może być przyznana m. in. gminie jeżeli projekt realizowany jest w miejscowości należącej do gminy wiejskiej, lub gminy miejsko-wiejskiej, z wyłączeniem miast liczących powyżej 5 tys. mieszkańców, lub gminy miejskiej, z wyłączeniem miejscowości liczących powyżej 5 tys. mieszkańców. W przypadku, gdy projekt realizowany jest na nieruchomości nie należącej do beneficjenta, beneficjent musi posiadać prawo do dysponowania tą nieruchomością na cele określone w projekcie przez okres 7 lat po zakończeniu realizacji projektu. Powyższe skutkuje tym, że przed przystąpieniem do inwestycji Gmina Połaniec chciałaby posiadać prawo do dysponowania częścią nieruchomości w formie umowy użyczenia, na okres 10 lat. Projekt umowy użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały. Mając na względzie powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.